

Université 
de Montréal

AMÉ11
Exposition de la Faculté
de l'Aménagement

Urbanisme

Jonathan Chevrier

supervisé par Marie Lessard

LA REQUALIFICATION DU BOULEVARD HARWOOD À VAUDREUIL-DORION



Urbanisme

Jonathan Chevrier
supervisé par Marie Lessard

LA REQUALIFICATION DU BOULEVARD HARWOOD À VAUDREUIL-DORION

AMÉ11
*Exposition de la Faculté
de l'Aménagement*

Mise en contexte

Suite à l'augmentation du débit de circulation depuis l'ouest de l'île de Montréal, le Ministère des Transports du Québec (MTQ) est sur le point d'aller de l'avant avec le **PARACHÈVEMENT DE L'AUTOROUTE 20**. Le projet consiste à éliminer la fin des voies rapides dans Vaudreuil-Dorion par la création d'une **VOIE DE CONTOURNEMENT**, séparant alors le boulevard Harwood et l'autoroute 20. L'artère aux dimensions autoroutières se voit alors vidée de la circulation de transit qui l'a structurée au cours des années.

Ce boulevard étant caractérisé de « **STRIP** » **COMMERCIAL**, le projet du MTQ prive alors les commerçants de leur visibilité, eux qui sont déjà affaiblis par l'arrivée d'une nouvelle concentration commerciale régionale de type « smart center » à proximité de l'artère.

Destiné à une **DÉSSERTE BEAUCOUP PLUS LOCALE**, ce projet vise la requalification de l'artère et une meilleure intégration de celle-ci avec les quartiers voisins. Le tout est nécessaire afin de revitaliser le secteur marqué par le passage de l'autoroute 20, au cœur de l'ancien village de Dorion.

- Boulevard Harwood 
- Rue Chicoine 
- Accès extérieur 
- Rue locale 
- Parachèvement de l'autoroute(MTQ) 
- Modification de la voirie(MTQ) 

Le projet du MTQ propose l'ajout de trois carrefours giratoires sur le boulevard Harwood, sans modifier la structure autoroutière de la voie. Le MTQ ne respecte donc pas son propre objectif de « redonner au boulevard Harwood sa vocation locale ».



Situation géographique de Vaudreuil-Dorion





Urbanisme

Jonathan Chevrier
supervisé par Marie Lessard

LA REQUALIFICATION DU BOULEVARD HARWOOD À VAUDREUIL-DORION

AMÉ11
*Exposition de la Faculté
de l'Aménagement*

Orientations

Une **MIXITÉ DES USAGES** est essentielle pour la revitalisation du boulevard Harwood. Sans la circulation de transit, la prédominance commerciale n'a plus raison d'être.

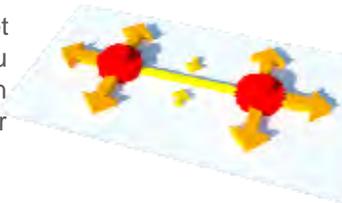
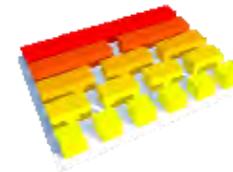
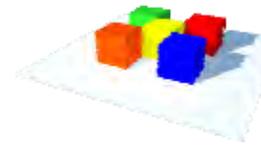
Comme l'artère reste un secteur extrêmement accessible en voiture ou par la gare de train de banlieue, la **DENSIFICATION** du cadre bâti permet de tirer profit au maximum de ces atouts. Cependant, l'augmentation des hauteurs doit se faire de façon progressive depuis les quartiers résidentiels avoisinants, afin que la transition vers ceux-ci soit plus naturelle et pas trop drastique.

La structure du boulevard change également avec le projet du MTQ, donc l'**ADAPTATION DE LA STRUCTURE** du boulevard en fonction des activités est primordiale. Ici, on vise surtout le regroupement des activités centrées sur l'automobile aux deux extrémités du boulevard.

Puis, il faut modifier la forme du boulevard pour réintégrer l'échelle piétonne, donc **ÉLIMINER LE CARACTÈRE AUTOROUTIER** afin de favoriser le transport actif, particulièrement pour atteindre la gare de train de banlieue.

Ces orientations ont comme premier objectif de redonner le rôle de **RUE PRINCIPALE** au boulevard Harwood et améliorer sa **RELATION AVEC LE QUARTIER AVOISINANT**. Avant l'arrivée de l'autoroute en 1966, ce boulevard était l'artère principale de la paroisse de Dorion.

- Commerce 
- Institution 
- Bureau 
- Résidence 
- Industrie 





Urbanisme

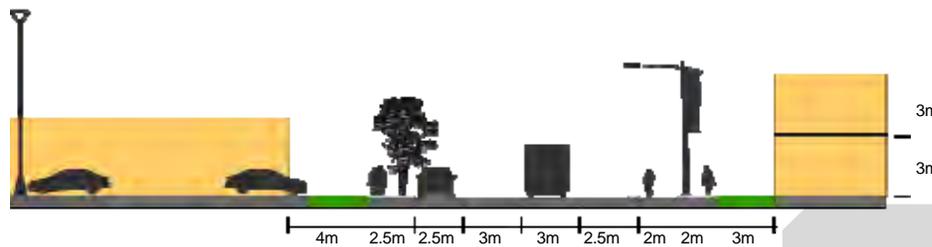
Jonathan Chevrier
supervisé par Marie Lessard

LA REQUALIFICATION DU BOULEVARD HARWOOD À VAUDREUIL-DORION

AMÉ11
Exposition de la Faculté
de l'Aménagement

Concept d'ensemble

La proposition modifie le boulevard dans son ensemble. Comme il n'y a plus de circulation de transit, la nécessité d'avoir deux voies de circulation dans chaque sens ne se fait plus ressentir. La redistribution de l'espace occupé par l'autoroute permet de faire un environnement beaucoup plus convivial pour les piétons. De plus, le tout permet le prolongement de la piste cyclable qui se termine au pont Taschereau.



King street, Brockville



La rue King, située au cœur de la petite ville de Brockville en Ontario, représente l'ambiance recherchée.

Modification de la voie 

La restructuration de l'espace public permet de favoriser le transport actif.





Urbanisme

Jonathan Chevrier
supervisé par Marie Lessard

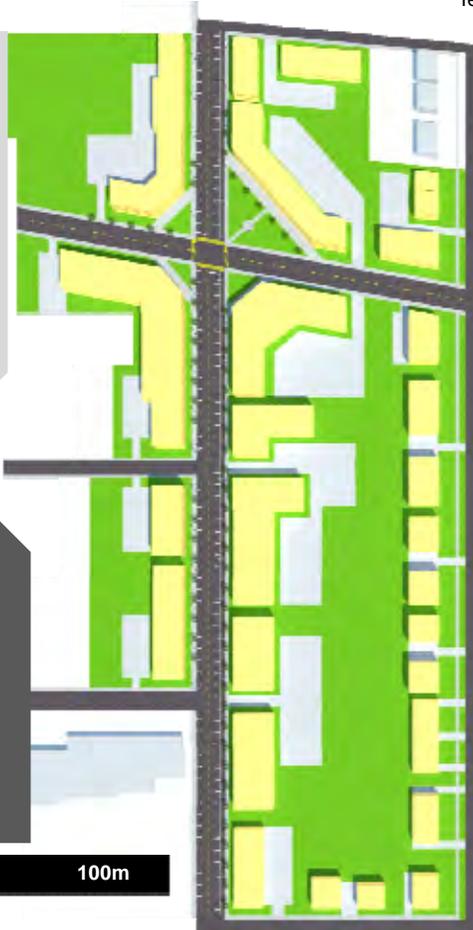
LA REQUALIFICATION DU BOULEVARD HARWOOD À VAUDREUIL-DORION

AMÉ11
*Exposition de la Faculté
de l'Aménagement*

Plan d'ensemble

La **DÉFINITION DE LA RUE** passe par la continuité des éléments présents sur le boulevard et une marge de recul constante des bâtiments.

La **TRANSPARENCE** des commerces augmente le sentiment de sécurité et le confort du piéton.



La **MARCHABILITÉ** est le critère de design fondamental pour le secteur. D'autant plus que la gare de train de banlieue est facilement accessible à moins de 15 minutes de marche.

Modification de la voie 
Secteur d'intervention détaillé 
Temps de marche depuis la gare de train 



Vue d'ensemble



La proposition redonne donc au boulevard Harwood son rôle de rue principale, s'intégrant mieux aux quartiers avoisinants.



Urbanisme

Jonathan Chevrier
supervisé par Marie Lessard

LA REQUALIFICATION DU BOULEVARD HARWOOD À VAUDREUIL-DORION

AMÉ11
*Exposition de la Faculté
de l'Aménagement*